CONCELLO DE CARBALLO
C.I.F.: P1501900C
Praza do Concello S/N
Teléfono 981 70 41 00
www.carballo.gal
infocarballo@carballo.gal
15100 CARBALLO - A Coruña

Exp. 2026/G010/000010

Marina Núñez Orjales, secretaria do Concello de Carballo – A Coruña

CERTIFICO:

Que o Pleno da Corporación Municipal, en sesión ordinaria de data 26/10/2026 adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

3.- CONTRATO ADMINISTRATIVO DE SERVIZOS DENOMINADO "MANTEMENTO DE INSTALACIÓNS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, SISTEMAS DE VIXILANCIA E MEDIDAS ANTI-INTRUSIÓN DO CONCELLO DE CARBALLO. LOTE UN: SISTEMAS DE ALARMAS, VIDEOVIXILANCIA E ANTI-INTRUSIÓN. LOTE DOUS: SISTEMAS DE PREVENCIÓN E PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS". APROBACIÓN DA PROPOSTA DE ESTRUTURA DE CUSTOS DA ACTIVIDADE

O Presidente da sesión deu conta do ditame favorable da Comisión Informativa de Facenda e Especial de Contas (CIFEC) de data 20/10/2026, relativo á proposta da Alcaldía de data 15/10/2026, contida no expediente 2026/C004/000013.

O contido desta proposta é o seguinte:

ANTECEDENTES

Primeiro.- O Concello de Carballo está a preparar o expediente de contratación do servizo de mantemento de instalacións de protección contra incendios, sistemas de vixilancia e medidas anti-intrusión, dividido en dous lotes. A documentación preparatoria inclúe o estudo económico, o informe xustificativo da duración e a proposta de estrutura de custos, coa finalidade de fundamentar, entre outros extremos, o réxime de revisión de prezos.

Segundo.- Segundo a proposta de estrutura de custos achegada, redactada en outubro de 2026 por José Antonio González Ferreira e Xairo Rodríguez Estévez, da consultora Lagares Oca SL, asinada electrónicamente o 08/10/2026 (Rexistro entrada núm. 202699900007888), no mes de agosto de 2026 solicitouse información aos seguintes operadores económicos do sector: APER SEGURIDAD, S.L.; PROTEL, S.L.; TECVIPRO SISTEMAS, S.L.; LUMEGA TECNOLOXÍA E SOLUCIÓNS CONTRA INCENDIOS, S.L.; SEGURLEM, S.L.; SEGURIDAD JAPÓN, S.L.; ILUNION SEGURIDAD, S.A.; e SEGURMA, S.A.

No informe constan como respostas recibidas as de APER SEGURIDAD, S.L. e ILUNION SEGURIDAD, S.A. Os resultados figuran incorporados como anexos á proposta.

FUNDAMENTOS XURÍDICOS

Primeiro.- O artigo 103 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público (LCSP), regula a revisión de prezos dos contratos do sector público e remite, para a súa xustificación e cálculo do período de recuperación do investimento, ao desenvolvemento da Lei 2/2015, do 30 de marzo, de desindexación da economía española.

Segundo.- O artigo 9 do Real decreto 55/2017, do 3 de febreiro, regula a revisión periódica e predeterminada de prezos nos contratos aos que resulta aplicable. O seu apartado 7 prevé, para os contratos de prezo igual ou superior a cinco millóns de euros, a solicitude de estruturas de custos a cinco operadores, a elaboración dunha proposta, o seu sometemento a información pública por 20 días e a remisión para informe ao órgano consultivo competente. O apartado 8 establece o réxime para contratos de prezo inferior a cinco millóns de euros, coa remisión informativa da estrutura de custos incorporada ao prego. Segundo a documentación técnica, o contrato examinado non alcanza ese limiar.

Terceiro.- A consulta a un mínimo de cinco operadores económicos non esixe obter resposta de todos eles. A proposta municipal poderá elaborarse coa información efectivamente recibida, sen prexuízo da necesaria motivación dos custos e das ponderacións adoptadas.

Cuarto.- De conformidade coa disposición adicional segunda da LCSP, corresponde ao Pleno a competencia contractual cando a duración do contrato, incluídas as eventuais prórrogas, exceda de catro anos, sen prexuízo

Documento electrónico firmado digitalmente cuya integridad se garantiza mediante el cotejo en la Sede Electrónica de este Organismo con el Código de Verificación Digital (CVD) especificado al margen.
(artículo 42.b de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, del Régimen Jurídico del Sector Público)

CVD: N/9HUh7IivhRFQf4ta20 Verificable en la Sede Electrónica del Organismo. https://sede.carballo.gal/

CONCELLO DE CARBALLO
C.I.F.: P1501900C
Praza do Concello S/N
Teléfono 981 70 41 00
www.carballo.gal
infocarballo@carballo.gal
15100 CARBALLO - A Coruña

das delegacións que poidan existir. No expediente xustifícase unha duración superior a ese límite para ambos os lotes.

De seguido, ábrese a quenda de intervencións; unha vez rematadas as intervencións sometese o ditame a votación.

O Pleno do concello, con 18 votos a favor (12 do BNG e 6 do PP), e 2 abstencións (PSdG-PSOE), acorda:

Primeiro.- Aprobar, para os efectos da súa tramitación e sometemento a información pública, a proposta de estrutura de custos da actividade correspondente ao contrato do servizo de "Mantemento de instalacións de protección contra incendios, sistemas de vixilancia e medidas anti-intrusión do Concello de Carballo, Lote un: Sistemas de alarmas, videovixilancia e anti-intrusión. Lote dous: Sistemas de prevención e protección contra incendios" incorporada ao expediente. Esta aprobación non supón a aprobación dos pregos nin a fixación definitiva da fórmula de revisión de prezos.

Segundo.- Someter a proposta de estrutura de custos a información pública durante un prazo de 20 días, mediante anuncio no Boletín Oficial da Provincia da Coruña, no taboleiro de anuncios municipal e no perfil de contratante, para a presentación das alegacións que se estimen oportunas. De presentarse alegacións, deberán ser examinadas e resoltas motivadamente antes da incorporación da estrutura definitiva á documentación contractual.

Terceiro.- Unha vez concluído o trámite anterior, incorporar ao expediente a estrutura de custos resultante e dar cumprimento, no momento procedente, á comunicación informativa ao órgano consultivo competente da estrutura de custos incluída no prego, conforme ao artigo 9.8 do Real decreto 55/2017.

E para que conste, aos efectos oportunos, expido este certificado coa reserva establecida no art. 206 do ROF, de orde e co visto e prace do Sr. Alcalde, no Concello de Carballo, asinado dixitalmente na data que figura a marxe.

V. e Pr.

O alcalde

CVD: N/9HUh7IivhRFQf4ta20 Verificable en la Sede Electrónica del Organismo. https://sede.carballo.gal/

Documento electrónico firmado digitalmente cuya integridad se garantiza mediante el cotejo en la Sede Electrónica de este Organismo con el Código de Verificación Digital (CVD) especificado al margen.
(artículo 42.b de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, del Régimen Jurídico del Sector Público)