

CONCELLO DE CARBALLO

C.I.F.: P1501900C
Praza do Concello S/N
Teléfono 981 70 41 00
www.carballo.gal
infocarballo@carballo.gal
15100 CARBALLO
A Coruña



CONVOCATORIA

*Proxecto de expropiación polo procedemento de taxación conxunta para a execución do planeamento: **Obtención dos terreos do sistema xeral de espazos libres SX-EL6.***

Expediente 2025/U040/000001

A Xunta de Goberno Local, en sesión ordinaria que tivo lugar o 21/09/2026, aprobou definitivamente o proxecto de expropiación forzosa para obter os terreos necesarios para a execución do sistema xeral de espazos libres SX-EL6, incluído no sector de solo urbanizable delimitado SURD-D SR-6 previsto no Plan xeral de ordenación municipal de Carballo, segundo o documento presentado por Estudio Técnico Gallego, S.A. o 18/08/2026, núm. rexistro 202699900006452.

No mesmo acordo resólvense as alegacións presentadas; apróbase a declaración de utilidade pública e a necesidade de ocupación dos bens e dereitos afectados pola actuación do plan especial descrito; confíreselles un prazo de 20 días ás persoas interesadas/titulares dos bens e dereitos expropiados para que poidan manifestar por escrito ao órgano expropiante a súa desconformidade coa valoración establecida no expediente; apróbase o gasto polo importe total da expropiación e a seguinte relación de bens e dereitos afectados:

CONCELLO DE CARBALLO

C.I.F.: P1501900C
 Praza do Concello S/N
 Teléfono 981 70 41 00
 www.carballo.gal
 infocarballo@carballo.gal
 15100 CARBALLO
 A Coruña



Finca	Referencia catastral	Titular	Sup. Total (m²)	Sup. Afectada (m²)	Importe total do solo (€)	Bens afectados		Total todo (€)
1	5255302NH2855N0000EX	Oliva Sánchez Lorenzo	2.105	2.105	10.874,43	2.105	M² arboredo (árbore de ribeira)	12.200,58
		Josefa Sánchez Lorenzo				1	UD Cartel (4x2 de propiedade municipal)	
3	15019A022001660000IO	María Teresa Sánchez Rama	1.512	1.512	7.810,99	1.512	M² arboredo (árbore de ribeira)	10.502,35
		Ricardo Sánchez Manzanera				23	M³ valado de pedra e terra	
4	15019A022002510000IB	Mª Carmen Gómez Fernández	561	561	2.898,13	561	M² arboredo (árbore de ribeira)	3.251,56
		Dolores Añón Fernández						
		Herdeiros de Manuel Gómez Vitreira						
5	15019A022002170000IY	Mª Carmen Gómez Fernández	583	583	3.011,78	583	M² arboredo (árbore de ribeira)	3.379,07
		Herdeiros José Souto Varela						
6	15019A022002180000IG	Oliva Sánchez Lorenzo	1.148	1.148	5.930,57	1.148	M² arboredo (árbore de ribeira)	6.653,81
		Josefa Sánchez Lorenzo						
7	15019A022002460000IW	José Vilas Souto	9.341	7.881	40.713,25	66	ML malla de arame (1,50 m alto)	42.253,33
						22	UD vigueta de formigón (1,70 m alto)	
8	15019A022001500000IU	Mª Dolores Pombo Remuiñán	1.290	892	4.608,07			4.608,07
9	15019A022001490000IW 15019A022001490001OE	José Eirín Barros	7.385	2.547	13.157,8	2.547	M² arboredo (árbore de ribeira)	14.762,41
11	15019A022002100000IS	Herdeiros de Josefa Arán Eirín	3.543	416	2.149,06			2.149,06
12	15019A022002870001OA	José Luis Arán Caamaño	168	129	666,41	80	M² arboredo (árbore de ribeira)	716,81

Así mesmo, segundo o disposto no punto oitavo deste acordo e de conformidade co previsto no artigo 49 do regulamento da Lei de Expropiación Forzosa, CONVÓCASE aos titulares de bens e dereitos afectados:

- O día **2 de novembro de 2026 ás 11.00 horas** na Casa Consistorial do Concello de Carballo co fin de proceder ao pago do importe da valoración establecida pola ocupación dos bens e dereitos afectados. Así mesmo, procederase ao levantamento das actas de ocupación correspondentes.

Carballo, 25 de setembro de 2026 (asinado dixitalmente á marxe)
 O alcalde – José Daniel Pérez López