

D. JAVIER MANUEL ELBO FERRANT
Notario
Rúa Luis Calvo, 32, 1º
15100 CARBALLO (A Coruña)
TEL.: 981704066 FAX: 981704192



EDICTO

DON JAVIER MANUEL ELBO FERRANT, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE GALICIA, CON RESIDENCIA EN CARBALLO, HAGO CONSTAR: Que en esta Notaría se tramita ACTA DE NOTORIEDAD DEL ARTICULO 209 DEL REGLAMENTO NOTARIAL, con el fin de acreditar que la finca **SITA EN EL LUGAR DE BARRAL, PARROQUIA DE ARTES, MUNICIPIO DE CARBALLO. PROVINCIA DE A CORUÑA**, que se describe a continuación, DON ELISEO RODRIGUEZ MALLO y DOÑA AVELINA PEREIRA LANDEIRA, vecinos de la Rúa COMPOSTELA, N.º 37,1º, CARBALLO (A CORUÑA), **adquirieron y tomaron** posesión de la misma hace más de cincuenta años:

Descripción.- URBANA. LUGAR DE BARRAL.- PARROQUIA DE ARTES.- MUNICIPIO DE CARBALLO. PROVINCIA DE A CORUÑA.

En el labradío llamado "**LEIRA DO PEREIRO**", una parcela que tiene de cabida once áreas, treinta y siete centiáreas, equivalentes a dos ferrados y cuatro cuartillos, hoy, según Certificación Catastral Descriptiva y Gráfica, **diez áreas y siete centiáreas**. Linda al Norte, Dolores Landeira Cancela, hoy, María del Carmen Pereira Landeira (15019A067001540000IO); Sur, camino público, hoy, en parte carretera de Verdillo a Vilar de Francos y en parte Adelina Bermúdez Andrade (15019A067001790000IL); Este, Ramón Bermúdez Balsa, hoy, Roberto Souto Landeira (15019A067001790000IL), ribazo propio en medio; y Oeste, parcela de Manuel Landeira Brandón, hoy, en parte carretera de Verdillo a Vilar de Francos y en parte María del Carmen Pereira Landeira (15019A067001540000IO).

Referencia catastral.- 15019A067001530000IM.

Durante el plazo que finalizará **transcurridos veinte días hábiles desde su publicación**, podrán los interesados comparecer en mi Notaría sita en Carballo, en la calle Luis Calvo, número 32, 1º, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Carballo, a cuatro de Junio de dos mil veintiséis.

EL NOTARIO.

