

D. JAVIER MANUEL ELBO FERRANT  
Notario  
Rúa Luis Calvo, 32, 1º  
15100 CARBALLO (A Coruña)  
TEL.: 981704066 FAX: 981704192

## EDICTO

**DON JAVIER MANUEL ELBO FERRANT**, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE A CORUÑA, CON RESIDENCIA EN CARBALLO, **HAGO CONSTAR**: Que en esta Notaría se tramita ACTA DE NOTORIEDAD COMPLEMENTARIA DE TITULO PUBLICO DE ADQUISICIÓN PARA INMATRICULACION DE FINCA NO INSCRITA, con el fin de acreditar que en Carballo (A Coruña) en la parroquia de Lema, **DON MANUEL LANTES SOUTO** adquirió la plena propiedad, de la siguiente finca **en fecha anterior al año MIL NOVECIENTOS OCHENTA**:

**Descripción**.- URBANA. El conjunto formado por una **CASA**, señalada con el número 3 del lugar de Sambade, compuesto de planta baja, de **cincuenta y seis metros cuadrados** (56,00.-m<sup>2</sup>) y aprovechamiento bajo-cubierta de **veintiocho metros cuadrados** (28,00.-m<sup>2</sup>), una construcción auxiliar, por su viento Este, destinada a almacén de **veintitrés metros cuadrados** (23,00.-m<sup>2</sup>) y terreno unido. Ocupa el conjunto, incluido los fundos de lo edificado, la superficie de tres áreas cincuenta y ocho centíreas, equivalentes en medida local a dieciséis cuartillos y medio. Linda el conjunto: Norte, camino público; Sur, José Fernández Álvarez; Este, Sergio Longueira Chans; y Oeste, carretera.

**Referencia catastral**.- 002401800NH29D0001LG.

Durante al menos veinte días naturales, podrán los interesados comparecer en mi Notaría sita en Carballo, en la calle Luis Calvo, número 32, 1º, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Carballo, a tres de febrero de dos mil veintiséis  
EL NOTARIO.

